

Сообщение о существенном факте
«Об отдельных решениях, принятых советом директоров эмитента»
«Об одобрении сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации крупными сделками и (или) сделками, в отношении которых имеется заинтересованность»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование)	Открытое акционерное общество «АгроКубань»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «АгроКубань»
1.3. Место нахождения эмитента	3353680, РФ, Краснодарский край, г.Ейск, ул.Мира, 123
1.4. ОГРН эмитента	1022301116144
1.5. ИНН эмитента	2306000450
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	32195-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.agrokuban.ru

2. Содержание сообщения

2.1. Дата проведения заседания совета директоров эмитента, на котором принято соответствующее решение – 30 мая 2011 год

2.2. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров эмитента, на котором принято соответствующее решение – 30 мая 2011 год Протокол № 7

2.3. Содержание решения, принятого советом директоров эмитента – одобрить крупную сделку – предоставление в залог Сбербанку России в лице Ейского ОСБ №1798 нижеуказанного имущества ОАО «АгроКубань» в качестве обеспечения исполнения обязательств ООО «КубаньГлавСтрой» по договору об открытии возобновляемой кредитной линии в размере 32 000 000 (тридцать два миллиона) рублей, сроком кредитования на 18 месяцев, процентной ставкой не более 10,75 % годовых:

-Административно-коммерческий центр «Ейск-Аркада» с пристройкой, подвалом, входами в подвал, общей площадью: 4904,5 кв.м., литер: А, под А, а, а1, а2. Этажность:4, расположено по адресу: РФ, Краснодарский край, г.Ейск, ул.Мира, дом №132. Кадастровый номер 23-23-20/106/2007-469. Залоговая стоимость 108 750 000 рублей.

- Земельный участок, категория земель: земли поселений - разрешенное использование: эксплуатация административно-коммерческого центра, площадью: 3340 кв.м., кадастровый номер: 23:42:0202178:0053, расположен по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Ейск, ул.Мира, дом №132. Залоговая стоимость 15 000 000 рублей.

Общая залоговая стоимость недвижимого имущества составляет 123 750 000 рублей, что составляет 37,6% балансовой стоимости активов Общества по состоянию на 1 квартал 2011 года.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ОАО «АгроКубань»

А.В.Чижов

3.2. Дата « 30 » мая 2011 года

