

### Сообщение о существенном факте

**«О совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, сделки, размер которой составляет 10 или более процентов балансовой стоимости активов эмитента или указанного лица, на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «АгроКубань»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «АгроКубань»
1.3. Место нахождения эмитента	Ул.Мира, 123, г.Ейск, Ейский район, Краснодарский край
1.4. ОГРН эмитента	1022301116144
1.5. ИНН эмитента	2306000450
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	32195-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.agrokuban.ru">http://www.agrokuban.ru</a>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид и предмет сделки: Договор об открытии возобновляемой кредитной линии № 1798/452/10162 от 06.06.2011г.;</p> <p>Кредитор обязуется открыть Заемщику кредитную линию для пополнения оборотных средств с Лимитом, установленным в размере 40 000 000 (Сорок миллионов) рублей, а Заемщик обязуется возвратить Кредитору полученный кредит и уплатить за пользование им и другие платежи в размере, в сроки и на условиях Договора.</p> <p>Заемщик уплачивает Кредитору проценты за пользование кредитом по ставке 10 % годовых и следующие комиссионные платежи: плата за открытие кредитной линии - 0,5% от максимального лимита кредитной линии; плата за пользование лимитом кредитной линии – 0,5% годовых от свободного остатка лимита; плата за обслуживание кредита – 0,5% годовых.</p>	
<p>2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка.</p> <p>Кредитор обязуется предоставить Заемщику кредит, хранить банковскую тайну, имеет право изменить процентную ставку, проверять целевое использование денежных средств, в случаях, установленных договором об открытии возобновляемой кредитной линии, требовать досрочного возврата всей суммы кредита и уплаты причитающихся процентов и других платежей в случаях установленных в договоре.</p> <p>Заемщик обязуется использовать кредит по целевому назначению, в обеспечении исполнения договора об открытии возобновляемой кредитной линии предоставить Заемщику в залог недвижимое имущество, застраховать его, возвратить Кредитору полученный кредит и уплатить за пользование кредитом проценты и иные платежи, установленные Договором.</p>	
<p>2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента.</p> <p>Договор вступает в силу с даты подписания его сторонами;</p> <p>Дата полного погашения выданного кредита: 04 декабря 2012 года.</p> <p>Кредитор – ОАО «Сбербанк России» в лице Ейского отделения №1798; Заемщик - ОАО «АгроКубань».</p>	

Кредит в пределах лимита составляет 40 000 000 (Сорок миллионов) рублей 00 копеек, что составляет 12,1 % от стоимости активов эмитента.

2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Стоимость активов эмитента определена по состоянию на 31 марта 2011 года и составляет 329 428 000 (Триста двадцать девять миллионов четыреста двадцать восемь тысяч) рублей;

2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): 06 июня 2011 года;

2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента: Договор об открытии возобновляемой кредитной линии не является крупной сделкой; сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность, а также не является крупной, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность.

2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента).

2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки.

2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки.

2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки.

### 3. Подписи

3.1. Наименование должности  
уполномоченного лица эмитента  
Генеральный директор

А.В.Чижов

3.2. Дата “ 07 ” июня 20 11 г.



3.3. Наименование должности лица,  
осуществляющего функции главного  
бухгалтера эмитента  
Финансовый директор

М.Н.Какунько

3.4. Дата “ 07 ” июня 20 11 г.

(подпись)